

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER AVVIO DI INDAGINE DI MERCATO

Premesse:

Procedura finanziata con fondi P.N.R.R.: nell'ambito dell'iniziativa **finanziata dal PNRR** – Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – investimento 1.5. – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido all'Università – Riforma 1.2 “*Riforma del sistema di formazione terziaria (ITS)*”, la Fondazione ITS Agroalimentare per il Piemonte intende avviare procedura negoziata ai sensi dell'art. 14 del D.L. n. 13/2023, conv. con mod. con la L. n. 41/2023, per l'affidamento dell'appalto integrato relativo al Potenziamento dei Laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori – ITS Academy di Torino, Via Pianeza n. 110 – CPV prevalente 45454000-4 e CPV secondario 71221000-3, CIG A02C8D5036, CUP E14D23002120006.

A tal fine si invitano gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura e in possesso dei requisiti prescritti a trasmettere manifestazione d'interesse nei termini e con le modalità di cui al presente avviso.

Disciplina applicabile: il presente affidamento – ai sensi dell'art. 225, comma 8, del d.lgs. n. 36/2023 e tenuto conto di quanto affermato nella circolare esplicativa del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 13 luglio 2023 e nel parere n. 2153 reso dello stesso Ministero in data 19 luglio 2023, nonché nei chiarimenti e nelle F.A.Q. rese dal Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 22 settembre 2023 – è disciplinato dalla normativa speciale sul P.N.R.R. e, in particolare, dalle seguenti fonti:

- Decreto Legge 16 luglio, n. 76, conv. con mod. con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”;
- Decreto Legislativo 31 maggio 2021, n. 77 conv. con mod. con la Legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- Decreto Legge 24 febbraio 2023, n. 13 conv. con mod. con la Legge di conversione 21 aprile 2023, n. 41 recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;
- Decreto Legge 13 giugno 2023, n. 69 conv. con mod. con legge 10 agosto 2023, n. 103 recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione di obblighi derivanti da atti dell'Unione europea e da procedure di infrazione e pre-infrazione pendenti nei confronti dello Stato italiano”;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (l'ormai abrogato Codice dei Contratti Pubblici – “Codice”) nelle parti richiamate dalla normativa sopracitata oltre che nelle parti non disciplinate dalla normativa speciale.

Riserva di invito: ai sensi dell'art. 24-ter D.L. n. 69/2023, conv. con mod. con la L. n. 103/2023, la pubblicazione del presente avviso di indagine di mercato NON costituisce ricorso a invito a seguito del quale qualsiasi operatore economico può presentare offerta. La Fondazione ITS Agroalimentare per il Piemonte potrà, perciò, decidere quali operatori economici invitare alla procedura.

ART. 1 - AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Fondazione ITS Agroalimentare per il Piemonte (“**Fondazione ITS**”)
Sede legale: Via Felice Cavallotti 13, 12100 – Cuneo (CN), Tel. 0115224660
Sito Web e profilo del committente: <https://www.agroalimentarepiemonte.it/>
PEC: its-agropiemonte@legalmail.it
Responsabile della Procedura: Ing. Irene Auddino.

ART. 2 – OGGETTO E LUOGO.

1. L'affidamento ha ad oggetto la progettazione esecutiva (“**Progettazione**”) e l'esecuzione dei Lavori (“**Lavori**”) relativi al potenziamento dei Laboratori degli Istituti Tecnologici Superiori – ITS Academy di Torino, in Via Pianezza n. 110.
2. La Fondazione ITS ha approvato il progetto definitivo ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, a valere anche come progetto di fattibilità tecnico-economica, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, predisposto dal RTI costituito fra lo Studio Pession Associato (mandataria) e Studio Tecnico Ing. Giorgio Colletti, Studio A&A, Viber S.r.l. (mandanti) nonché il quadro economico di progetto per un importo complessivo di € 1.311.893,04, IVA ed oneri previdenziali (qualora dovuti) esclusi. L'appalto dovrà essere eseguito in conformità al DNSH e ai CAM, come da elaborati specifici predisposti con il progetto definitivo ai sensi del d. lgs. 50/16 a valere anche come progetto di fattibilità tecnico economica ai sensi del d. lgs. 36/23.

ART. 3 – IMPORTO, CATEGORIE E CLASSIFICHE. DURATA.

1. L'**importo** complessivo dell'appalto, IVA ed oneri previdenziali (qualora dovuti) esclusi, è pari a € 1.311.893,04 ed è così composto:

a)	lavori a corpo (soggetti a ribasso)	€ 1.234.447,13
b)	oneri della sicurezza da interferenza (non soggetti a ribasso)	€ 23.000,00
c)	Progettazione esecutiva (soggetta a ribasso nei limiti della l. n. 49/23)	€ 54.445,91
	Importo totale lavori (a + b)	€ 1.257.447,13
	Importo totale a base di gara (a + b + c)	€ 1.311.893,04
	<u>Importo totale a base di gara soggetto a ribasso (a + c)</u>	€ 1.288.893,04

L'importo dei Lavori di cui alla lett. a) della tabella comprende i costi della manodopera pari a € 310.938,94.

2. Classi e categorie della **Progettazione**:

Destinazione funzionale	Categoria	Valore opera	Parametro base generale	Grado di complessità della prestazione	Rif. ex art. 14 L. 143/1949 Classi e categorie
Opere edili	Edilizia E20	361.360,25 €	8,937683%	0,95	I c)
Opere strutturali	Strutture S 01	74.431,77 €	14,170975%	0,70	I f)
Impianti termo fluido meccanici	Impianti IA 02	368.114,03 €	8,893869%	0,85	III a) III b)
Impianti elettrici	Impianti IA 03	430.541,08 €	8,535892%	1,15	IV c)

3. Il procedimento adottato per il calcolo del compenso relativo alla progettazione esecutiva posto a base di gara è illustrato nella tabella "Calcolo della progettazione esecutiva" (**Allegato n. 1**). I costi della sicurezza da interferenza sono valutati pari a zero, trattandosi di affidamento di servizi di natura intellettuale.

4. Categorie e classifiche dei **Lavori**:

Descrizione	Categoria	Classifica	Importo e incidenza percentuale
Opere edili e opere strutturali	Prevalente <u>OG 1</u>	II	435.792,02 € (361.360,25+74.431,77)

			35,30%
Impianti termo fluido meccanici	Scorporabile <u>OS 28</u>	II	368.114,03 € 29,82%
Impianti elettrici	Scorporabile <u>OS 30</u>	II	430.541,08 € 34,88%

Il concorrente qualificato in categoria OG11 può eseguire i lavori delle categorie, di cui sopra, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta ai sensi dell'art. 79, comma 16, del D.P.R. n. 207/2010. Nel caso specifico, la partecipazione è possibile utilizzando la categoria OG11 classe III, fatto salvo quanto previsto dall'art. 61, comma 2, del citato decreto.

5. **Durata:** il **Servizio** dovrà essere ultimato e consegnato entro **n. 31 giorni** naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del verbale di avvio dello stesso; i **Lavori** dovranno essere ultimati e consegnati entro **n. 122 giorni** naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del verbale di inizio degli stessi.

ART. 4 - TERMINE E MODALITÀ DI INVIO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse devono essere inviate a mezzo PEC all'indirizzo its-agropiemonte@legalmail.it a pena di esclusione **entro il termine delle ore 12 del giorno 04/12/2023** e devono essere corredate da copia del documento di identità in corso di validità e, se del caso, della procura speciale del sottoscrittore. Il recapito della manifestazione d'interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la medesima non dovesse giungere a destinazione entro il suddetto termine.

ART. 5 - SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

1. Possono partecipare alla procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del Codice e, limitatamente all'attività di progettazione, gli operatori economici di cui all'art. 46 del medesimo codice, in possesso dei requisiti di cui ai successivi commi. Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.
2. Il concorrente deve disporre di soggetti abilitati alla progettazione in possesso dei requisiti di cui ai successivi punti mediante una delle seguenti modalità:
 - a) un proprio staff tecnico, qualora si tratti di impresa in possesso di attestazione SOA in corso di validità che documenti la qualificazione per progettazione e costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da realizzare;
 - b) indicazione esplicita, quale incaricato della progettazione, di un operatore economico di cui all'art. 46, comma 1, del Codice, o più operatori economici progettisti tra loro riuniti in sub-raggruppamento di cui alla lettera e) del citato art. 46, del quale il concorrente intende avvalersi;
 - c) associazione in raggruppamento temporaneo, in qualità di mandante ai soli fini della progettazione, di un operatore economico progettista di cui all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), f) del Codice;

- d) associazione in raggruppamento temporaneo in qualità di mandante ai soli fini della progettazione, di uno o più operatori economici di cui all'art. 46, comma 1, del Codice tra loro riuniti in sub-raggruppamento temporaneo di cui all'art. 46 lett. e) del Codice. In questo caso per il sub-raggruppamento relativo alla sola progettazione è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'art. 4 del D.M.263/2016. Il sub-raggruppamento temporaneo relativo al servizio di progettazione dovrà inoltre precisare le prestazioni progettuali assunte da ciascun operatore economico partecipante al sub-raggruppamento, l'impegno ad uniformarsi alla disciplina sui raggruppamenti e l'impegno a conferire mandato collettivo al capogruppo del sub-raggruppamento e tramite esso mandato collettivo alla mandataria del concorrente (impresa di costruzioni).
3. **Requisiti generali:** Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.
4. **Requisiti speciali per la PROGETTAZIONE:**
- a) **requisiti di idoneità professionale:**
Del concorrente:
 (i) requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;
 (ii) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi): iscrizione nel Registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.
Del gruppo di lavoro:
 (iii) il/i professionista/i che espletano l'incarico oggetto dell'appalto devono essere iscritti in appositi albi professionali previsti per l'esercizio di tale attività. Il concorrente indica, nelle dichiarazioni di cui all'Allegato C il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del/dei professionista/i incaricato nonché un gruppo di lavoro che assicuri le seguenti competenze.
- b) **requisito di capacità economico-finanziaria:** fatturato globale minimo per servizi di architettura e ingegneria relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedente la data di invio della presente lettera di invito per un importo pari a € 108.891,82.
- c) **requisito di capacità tecnico-professionale:** servizi "di punta" di architettura e ingegneria espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di invio della presente lettera di invito, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della tabella di cui al precedente art. 3.2., due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,6 volte il valore della medesima.
5. **Requisiti speciali per i LAVORI:**
- a) **requisito di idoneità professionale:** iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. per attività inerenti all'oggetto dell'affidamento.
- b) **requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:** attestazione SOA per le categorie e classifiche idonee all'esecuzione dei Lavori indicate al precedente art. 3, comma 4.

ART. 6 - PROCEDURA DI GARA E INFORMAZIONI ULTERIORI

1. la procedura di gara è telematica.

2. La prima seduta avrà luogo il giorno 08/01/2024 alle ore 14.30.
3. La gara sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo.
4. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto dell'appalto. La Fondazione ITS è legittimata a non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
5. Il presente avviso è pubblicato sul profilo di committente in data 21 novembre 2023.
6. Organismo responsabile per procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte.

Torino, 21 novembre 2023

Il Responsabile della Procedura

All. C.S.:

- Allegato n. 1: Calcolo della progettazione esecutiva